

EL MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DE ALMANSA

Por Miguel-Juan PEREDA HERNÁNDEZ

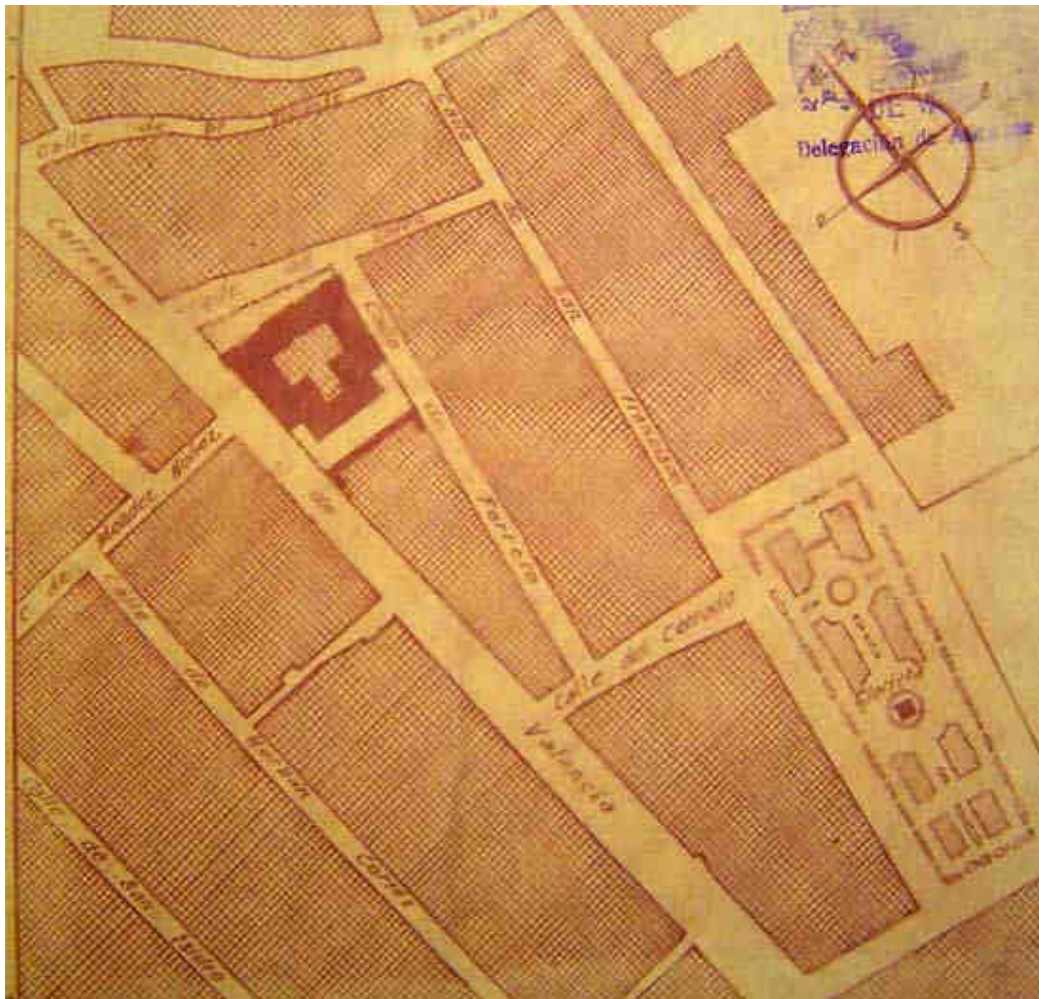
El lunes 7 de mayo de 2012 se cumplen 65 años de la inauguración del Mercado Municipal de Abastos de Almansa; un edificio que, con las oportunas remodelaciones, no demasiadas, todavía puede continuar prestándonos servicio durante algunos años. Sirva este artículo para recordar las vicisitudes de su puesta en funcionamiento.

Almansa, 29 de abril de 2012.



Cuando en 1779 el Ayuntamiento proyectaba construir la Torre del Reloj, el arquitecto encargado de las obras propuso edificar también una lonja cuyos soportales sirviesen de mercado, del que se carecía. Ello no sería posible hasta 1800; desde entonces, y hasta casi mediados del siglo XX, el mercado almanseño tuvo como escenario, el entorno de la Lonja, el Pasaje del Coronel Arteaga, la Plaza de la Constitución con el solar de la antigua ermita de San José y los tramos aledaños de las calles Rambla y Virgen de Belén.

En junio de 1894, algunos vecinos de las calles San Francisco, Colón, Ferrero, Doña Violante, Rambla y Corredera formaron una comisión y ofrecieron al Ayuntamiento una ayuda de 7.000 pesetas destinadas a la compra de la posada de “El León”, con objeto de que pudiese ser edificado un mercado. El 18 de julio de 1901, la Corporación acordaba colocar un pilar de piedra en la confluencia entre la calle Mendizábal y la Plaza de la Constitución, con el fin de cortar el tráfico en el solar de la antigua ermita de San José los días de mercado; no obstante, el 21 de junio de 1904 fue sustituido por una columna de madera que sostenía una bombilla de luz eléctrica. En febrero de 1910, el concejal socialista José Lorite Castor ponía de manifiesto “...*las malas condiciones de comodidad e higiene en que está el Mercado de la ciudad (que lo es de nombre), pues tanto las hortalizas como las frutas y demás se ponen a la venta en el suelo de una calle-rambla que da grima verlo...*”, y proponía la enajenación de algunos bienes municipales para destinar el importe de su venta a la construcción de un mercado en condiciones, proyecto que continuaba siendo tema de debate en las elecciones municipales de noviembre de 1915.



Paradójicamente, sería en los difíciles años de posguerra cuando, gracias al tesón del alcalde Luis de Teresa Rovira, fuese edificado el tanto tiempo anhelado mercado de abastos almanseño. En noviembre de 1942, el Ayuntamiento ya estaba decidido a emprender su construcción y el espacio elegido para ello era el tercio norte de la manzana limitada por las calles Ferrero, Colón, Corredera¹ y Cerrado. El tramo oeste de la calle Colón se ensancharía y se abriría una travesía entre las calles Ferrero y Corredera (actual Azorín) para levantar la fachada sur del edificio. Las fincas afectadas eran nueve: Colón números 11, 13, 15 y 17; Ferrero 2, 4, y 6; y Corredera 13 y 15. Puesto en marcha el correspondiente expediente de expropiación forzosa, dichos inmuebles fueron tasados en mucho menos de su valor real, con enorme perjuicio para sus propietarios.

Fincas afectadas por la construcción del Mercado, con sus valores reales y de tasación

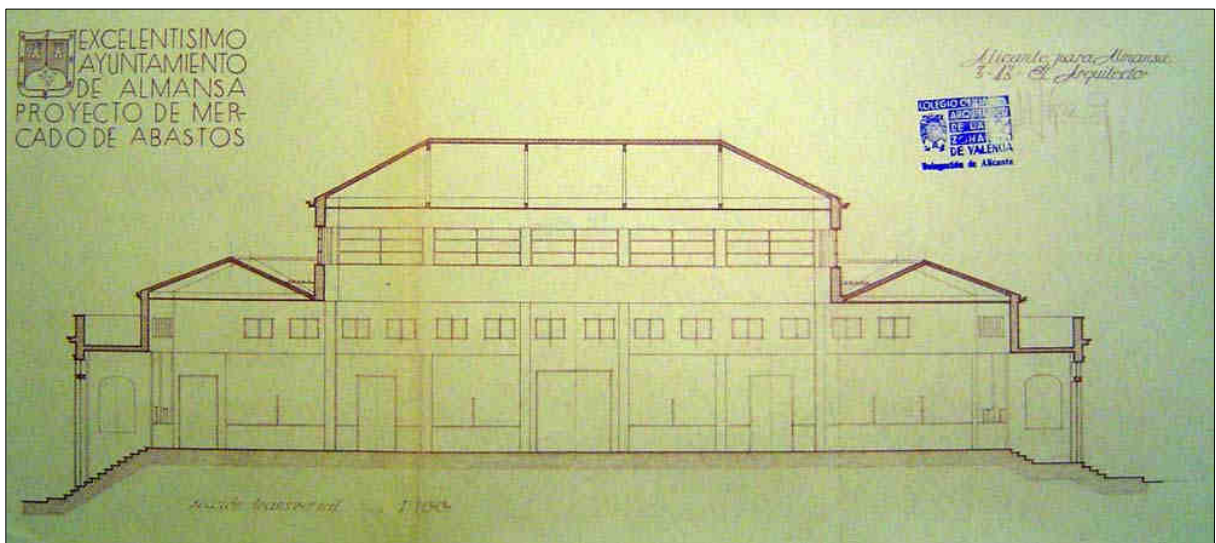
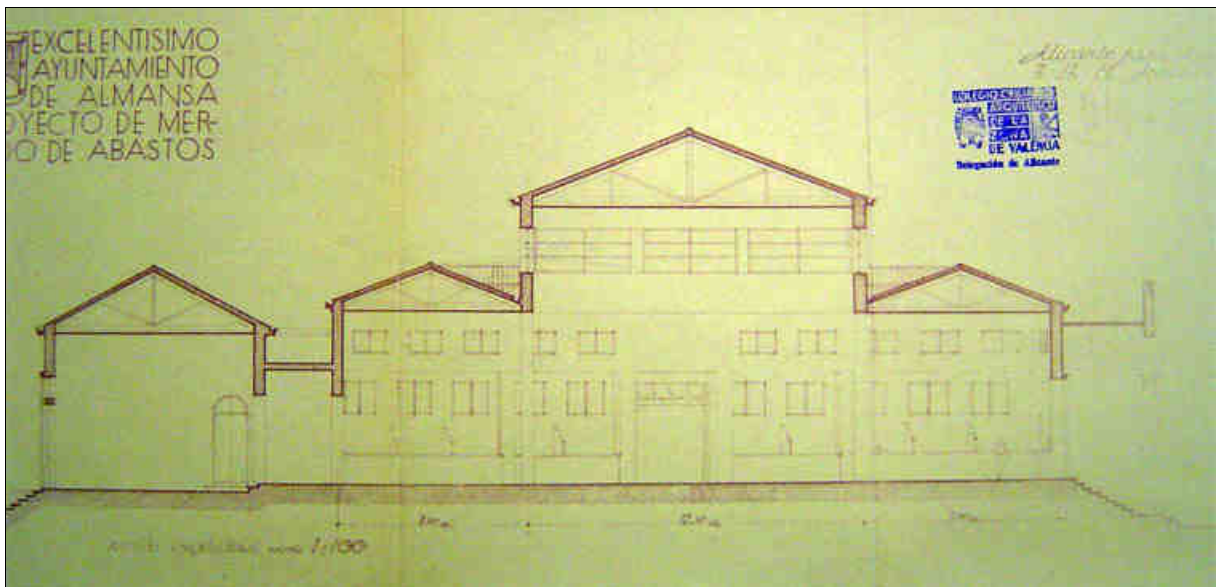
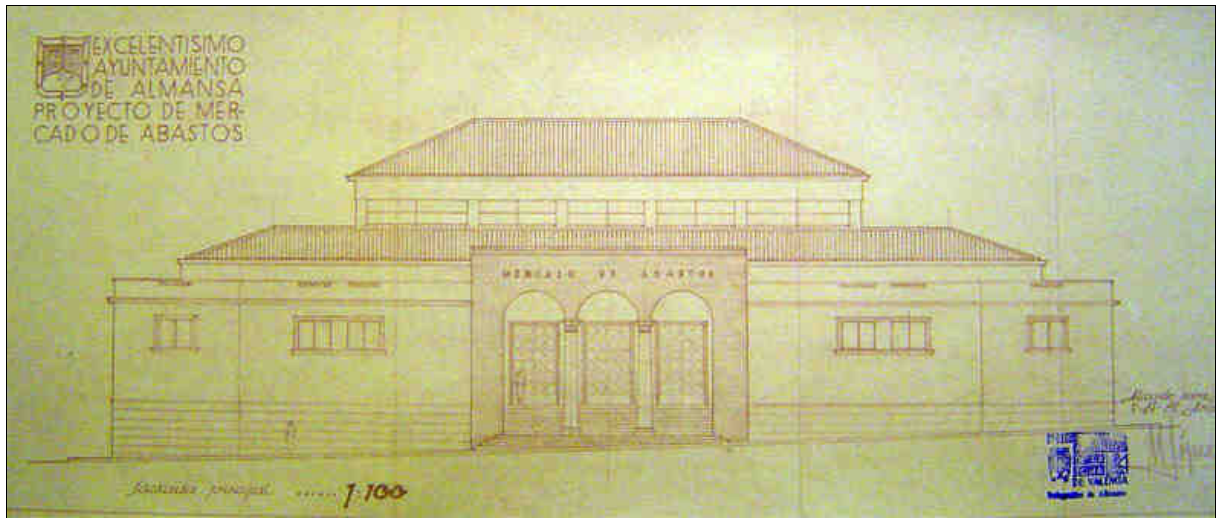
		VALOR EN PESETAS				
FINCAS	PROPIETARIO	Terreno	Edificado	Total	Tasación de expropiación	
Colón, 11	Nicolás Díaz Asensio	8.920,00	17.078,00	25.998,00	16.056,67	61,8 % de su valor real
Colón, 13	Vicente Villaescusa Sáez	4.294,50	5.009,00	9.303,50	6.624,70	71,2 % de su valor real
Colón, 15	Juan Abellán Ibáñez	2.901,00	2.916,00	5.817,00	4.355,35	74,9 % de su valor real
Colón, 17	Antonio Cuenca Ruano	14.224,00	38.024,00	52.248,00	30.656,92	58,7 % de su valor real
Ferrero, 2 y C. Sotelo, 13	Vicente Rodríguez de Paterna Balanzategui	19.878,00	41.275,75	61.153,75	38.017,51	62,2 % de su valor real
Ferrero, 4	Ana M ^a Tortosa Serrano	3.040,00	2.070,00	5.110,00	3.455,65	67,6 % de su valor real
Ferrero, 6	Pedro García Ruano	4.222,50	4.841,75	9.064,25	6.316,08	69,7 % de su valor real
C. Sotelo, 15	María Antonia Díaz Cuenca	5.184,00	17.175,00	22.359,00	14.295,89	63,9 % de su valor real
		62.664,00	128.389,50	191.053,50	119.778,77	62,7 % de su valor real

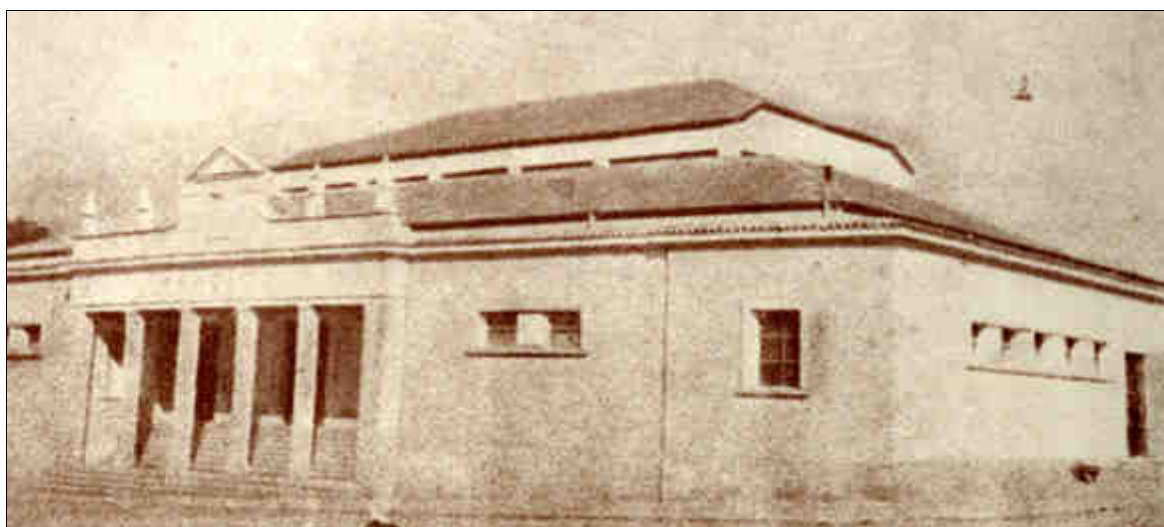
En abril de 1943 quedaba registrado, en la delegación de Alicante del Colegio Oficial de Arquitectos de la Zona de Valencia, el proyecto elaborado por el arquitecto Miguel López González, cuyo presupuesto ascendía a 937.052,91 pesetas. En sesión de 30 de abril del mismo año, la Corporación acordaba negociar con el Banco de Crédito Local la concesión de un préstamo de 2.000.000 de pesetas, importe total con el que se tenía previsto hacer frente a los gastos de las obras del mercado, el alcantarillado, el cuartel de la Guardia Civil y unas viviendas protegidas.

Presupuesto para el Mercado de Abastos

CAPÍTULO	CONCEPTO	PESETAS
I	Movimiento de tierras	18.756,63
II	Albañilería	349.674,60
III	Maestreados	37.192,32
IV	Pavimentos	125.138,25
V	Carpintería de taller	32.710,91
VI	Cerrajería de taller	29.378,78
VII	Cerrajería de armar	82.647,60
VIII	Pintura	6.347,34
IX	Fontanería	29.536,84
X	Instalaciones	40.200,00
XI	Hormigón armado	69.554,65
XII	Varios	1.550,00
	10% Beneficio industrial, imprevistos, seguros...	82.269,79
	1,5 % Honorarios proyecto	12.340,46
	1,5 % Honorarios dirección	12.340,46
	0,90% Honorarios inspección	7.404,28
IMPORTE TOTAL DEL PRESUPUESTO		937.052,91

¹ Curiosamente, en el plano de ubicación del mercado, la actual calle Corredera, aunque entonces llevaba el nombre de Calvo Sotelo, viene rotulada como Carretera de Valencia y la calle de Santa Lucía, como de San Isidro.





En el plano del proyecto original podemos apreciar que las columnas de la portada eran dos, con tres arcos de medio punto; aunque a la hora de su ejecución se construirían cuatro columnas de sillería con cinco vanos adintelados.



También observamos un error en el escudo municipal inserto en el plano del proyecto, que es totalmente distinto al que de manera habitual venía siendo utilizado desde el siglo XVIII.

Con objeto de satisfacer el importe de las fincas urbanas expropiadas, el 2 de febrero de 1945 el Ayuntamiento solicitó un nuevo préstamo de 127.507,05 pesetas al Banco de Crédito Local. Las obras fueron adjudicadas al contratista alicantino José Antonio Adsuar por un importe total de 968.688,85 pesetas, comenzaron a mediados de 1945 y culminaron en octubre de 1947, aunque la liquidación no se efectuó hasta septiembre de 1948.

Pagos al contratista de la obra

FECHA DE ENTREGA	PESETAS
Junio de 1945	68.573,83
Agosto de 1945	28.935,70
Septiembre de 1945	18.793,66
Octubre de 1945	36.644,00
Noviembre de 1945	54.529,40
Enero de 1946	44.097,75
Marzo de 1946	45.489,34
Julio de 1946	43.992,13
Octubre de 1946	88.051,83
Noviembre de 1946	10.998,03
Noviembre de 1946	22.012,95
Diciembre de 1946	129.320,23
Diciembre de 1946	32.330,06
Marzo de 1947	96.209,19
Marzo de 1947	24.052,30
Mayo de 1947	102.721,49
Mayo de 1947	25.680,37
Octubre de 1947	77.957,24
Septiembre de 1948 (liquidación)	18.299,35
	968.688,85



Finalmente, la tarde del 7 de mayo de 1947, se procedía a la bendición e inauguración oficial del Mercado Municipal de Abastos; con cuya apertura, la hasta entonces tradicional zona comercial almanseña —situada en el entorno de la Lonja y la Rambla— quedaba ampliada a las calles San Francisco, Colón, Corredera y Ferrero.